



В Красноярском крае завершено расследование уголовного дела о незаконном привлечении денежных средств граждан при долевом строительстве многоквартирного дома

Следственными органами ГСУ СК России по Красноярскому краю и Республике Хакасия завершено расследование уголовного дела в отношении директора одной из строительных компаний города Минусинска. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 200.3 УК РФ (привлечение денежных средств граждан в особо крупном размере в нарушение требований законодательства Российской Федерации об участии в долевом строительстве многоквартирных домов).

По версии следствия, в июне 2019 года коммерческая организация получила разрешение на строительство 9-этажного многоквартирного дома по улице Кретьева города Минусинска. С 2019 года по март 2021 года строительная компания за счет собственных средств возвела 5 жилых этажей. В связи с необходимостью дополнительного финансирования для дальнейшего выполнения строительных работ застройщик решил привлечь денежные средства граждан – будущих собственников квартир.

Директор строительной компании заключил договоры инвестирования с 72 гражданами, которые приобретали квартиры в свою собственность, на общую сумму 130 миллионов рублей.

В нарушение действующего законодательства об участии в долевом строительстве обвиняемый привлек денежные средства граждан до момента сдачи дома в эксплуатацию.

Срок сдачи жилого дома неоднократно переносился, в последний раз до декабря 2023 года, однако, до настоящего времени он не введен в эксплуатацию, так как в полном объеме не выполнены требования ресурсоснабжающих организаций по присоединению инженерных сетей.

В настоящее время уголовное дело направлено прокурору для утверждения обвинительного заключения и последующего направления в суд для рассмотрения по существу.

31 Января 2024



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1857422>